

ORÇAMENTO			
EMPRESA:	AMC		
ENDEREÇO:	Rua Oscar Basso		
PROJETO:	Reforma 1234		
LOCALIZAÇÃO:	Vasca, Nova Trento, SC		
TABELA E DATA DE REFERÊNCIA DOS CUSTOS TOTAIS GERAIS	SINAPI 01/2026 - SANTA CATARINA	BDI	22,77%
PLANILHA ORÇAMENTARIA BARRAGEM ENTITULADA 01			R\$ 139.248,12
PLANILHA ORÇAMENTARIA BARRAGEM ENTITULADA 02			R\$ 162.804,16
VALOR TOTAL GERAL DA OBRA			RS 302.052,28

Nova Trento/SC, 25 de junho de 2026.

AMC Empreendimento Imobiliários LTDA
36.365.281/0001-23

Eduardo Vargas
092.159.939-08

ORÇAMENTO									
EMPRESA:	AMC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ 36.365.281/0001-23								
ENDEREÇO:	Rua Geral Baixo Salto, nº 1326, Baixo Salto, Nova Trento, SC, 88270-000								
PROJETO:	Reforma Barragem SAMAE - Localidade da Vasca								
LOCALIZAÇÃO:	Vasca, Nova Trento/SC								
TABELA E DATA DE REFERÊNCIA DOS CUSTOS NÃO - DESONERADOS:			SINAPI 01/2026 - SANTA CATARINA					BDI	22,77%
PLANILHA ORÇAMENTARIA BARRAGEM ENTITULADA 01									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT. + BDI	VALOR TOTAL (R\$)	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SINAPI	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF 06/2014	CHP	300,00	R\$ 148,33	R\$ 182,10	R\$ 54.630,00	
1.2	SINAPI	91380	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIACÃO. AF 06/2014	H	20,00	R\$ 28,62	R\$ 35,14	R\$ 702,80	
1.3	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	M3	8,00	R\$ 117,72	R\$ 144,52	R\$ 1.156,16	
1.4	SINAPI	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF 07/2024	M2	20,00	R\$ 4,47	R\$ 5,49	R\$ 109,80	
1.6	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	M	15,00	R\$ 33,93	R\$ 41,66	R\$ 624,90	
1.7	SINAPI	101190	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2020	M	60,00	R\$ 63,56	R\$ 78,03	R\$ 4.681,80	
1.8	SINAPI	106468	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM MOURÕES DE CONCRETO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M. AF 12/2025	M2	120,00	R\$ 20,41	R\$ 25,06	R\$ 3.007,20	
1.9	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 26,47	R\$ 32,50	R\$ 3.900,00	
TOTAL DO ITEM								R\$	68.812,66
2	ESTRUTURA								
2.1	SINAPI	104925	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF 01/2024	m2	6,00	R\$ 168,52	R\$ 206,89	R\$ 1.241,34	
2.2	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	180,00	R\$ 12,43	R\$ 15,26	R\$ 2.746,80	
2.3	SINAPI	92922	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	73,00	R\$ 9,53	R\$ 11,70	R\$ 854,10	
2.4	SINAPI	93967	EXECUÇÃO DE GRAMPO PARA SOLO GRAMPEADO COM COMPRIMENTO MENOR OU IGUAL A 6 M, DIÂMETRO DE 7 CM, PERFURAÇÃO COM EQUIPAMENTO MANUAL E ARMADURA COM DIÂMETRO DE 20 MM. AF 07/2024	M	21,00	R\$ 278,42	R\$ 341,82	R\$ 7.178,22	
2.5	SINAPI	104923	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	10,00	R\$ 942,98	R\$ 1.157,70	R\$ 11.577,00	
2.6	SINAPI	98552	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE POLIURÉIA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m2	30,00	R\$ 180,00	R\$ 220,99	R\$ 6.629,70	
2.8	SINAPI	103742	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL DE ANCORAGEM DE DEFENSA METÁLICA, EM BARREIRA DE CONCRETO. AF 03/2022	UM	42,00	R\$ 310,00	R\$ 380,59	R\$ 15.984,78	
2.9	SINAPI	COMP 1	ADESIVO ESTRUTURAL	UM	8,00	R\$ 2.466,35	R\$ 3.027,94	R\$ 24.223,52	
TOTAL DO ITEM								R\$	70.435,46
VALOR TOTAL DA OBRA								R\$	139.248,12

Nova Trento/SC, 25 de junho de 2026.

AMC Empreendimento Imobiliários LTDA
36.365.281/0001-23

Eduardo Vargas
092.159.939-08

ORÇAMENTO									
EMPRESA:	AMC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ 36.365.281/0001-23								
ENDEREÇO:	Rua Geral Baixo Salto, nº 1326, Baixo Salto, Nova Trento, SC, 88270-000								
PROJETO:	Reforma Barragem SAMAE - Localidade da Vasca								
LOCALIZAÇÃO:	Vasca, Nova Trento/SC								
TABELA E DATA DE REFERÊNCIA DOS CUSTOS NÃO - DESONERADOS:			SINAPI 01/2026 - SANTA CATARINA					BDI	22,77%
PLANILHA ORÇAMENTARIA BARRAGEM ENTITULADA 02									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. (RS)	VALOR UNIT. + BDI	VALOR TOTAL (RS)	
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1									
1.1	SINAPI	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF. 06/2014	CHP	300,00	R\$ 148,33	R\$ 182,10	R\$ 54.630,00	
1.2	SINAPI	91380	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - DEPRECIACÃO. AF. 06/2014	H	20,00	R\$ 28,62	R\$ 35,14	R\$ 702,80	
1.3	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	M3	8,00	R\$ 117,72	R\$ 144,52	R\$ 1.156,16	
1.4	SINAPI	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF. 07/2024	M2	20,00	R\$ 4,47	R\$ 5,49	R\$ 109,80	
1.5	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF. 03/2024	M	15,00	R\$ 33,93	R\$ 41,66	R\$ 624,90	
1.6	SINAPI	101190	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 4 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 05/2020	M	20,00	R\$ 63,56	R\$ 78,03	R\$ 1.560,60	
1.7	SINAPI	106468	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM MOURÕES DE CONCRETO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M. AF. 12/2025	M2	40,00	R\$ 20,41	R\$ 25,06	R\$ 1.002,40	
1.8	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 26,47	R\$ 32,50	R\$ 1.300,00	
TOTAL DO ITEM								RS	61.086,66
ESTRUTURA									
2									
2.1	SINAPI	104925	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF. 01/2024	m2	12,00	R\$ 168,52	R\$ 206,89	R\$ 2.482,68	
2.2	SINAPI	92919	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	194,00	R\$ 12,43	R\$ 15,26	R\$ 2.960,44	
2.3	SINAPI	92921	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	15,00	R\$ 10,12	R\$ 12,42	R\$ 186,30	
2.4	SINAPI	92922	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	100,00	R\$ 9,53	R\$ 11,70	R\$ 1.170,00	
2.6	SINAPI	104923	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 01/2024	M3	10,00	R\$ 942,98	R\$ 1.157,70	R\$ 11.577,00	
2.7	SINAPI	98552	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE POLIURÉIA, 2 DEMÃOS. AF. 09/2023	m2	30,00	R\$ 180,00	R\$ 220,99	R\$ 6.629,70	
2.8	SINAPI	103742	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL DE ANCORAGEM DE DEFENSA METÁLICA, EM BARREIRA DE CONCRETO. AF. 03/2022	UM	122,00	R\$ 310,00	R\$ 380,59	R\$ 46.431,98	
2.9	SINAPI	COMP 1	ADESIVO ESTRUTURAL	UM	10,00	R\$ 2.466,35	R\$ 3.027,94	R\$ 30.279,40	
TOTAL DO ITEM								RS	101.717,50
VALOR TOTAL DA OBRA								RS	162.804,16

Nova Trento/SC, 25 de junho de 2026.

AMC Empreendimento Imobiliários LTDA
36.365.281/0001-23

Eduardo Vargas
092.159.939-08

ORÇAMENTO								
EMPRESA:	AMC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ 36.365.281/0001-23							
ENDEREÇO:	Rua Geral Baixo Salto, nº 1326, Baixo Salto, Nova Trento, SC, 88270-000							
PROJETO:	Reforma Barragem SAMAE - Localidade da Vasca							
LOCALIZAÇÃO:	Vasca, Nova							
TABELA E DATA DE REFERÊNCIA DOS CUSTOS NÃO - DESONERADOS:			SINAPI 01/2026 - SANTA CATARINA					
PLANILHA DESCIMINICAÇÃO - COMPOSIÇÃO 01								
CODIGO FAMÍLIA	COEFICIENT E	CÓDIGO INSUMO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNID	ORIGEM DO PREÇO	PREÇO C/ DESONERAÇÃO	Quantidade	Valor
123	7	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	kg	cr	R\$ 46,02	25	R\$ 1.150,50
2711	1	38394	KIT ACESSORIOS PARA COMPRESSOR DE AR, 5 PECAS (PISTOLAS PINTURA, LIMPEZA E PULVERIZACAO, CALIBRADOR E MANGUEIRA)	um	cr	R\$ 218,65	1	R\$ 218,65
4750	1	378	ARMADOR (HORISTA)	h	cr	R\$ 27,43	40	R\$ 1.097,20
Total da composição								R\$ 2.466,35

Nova Trento/SC, 25 de junho de 2026.

AMC Empreendimento Imobiliários LTDA
36.365.281/0001-23

Eduardo Vargas
092.159.939-08

EMPRESA:	AMC EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ 36.365.281/0001-23				
ENDEREÇO:	Rua Geral Baixo Salto, nº 1326, Baixo Salto, Nova Trento, SC, 88270-000				
PROJETO:	Reforma Barragem SAMAE - Localidade da Vasca				
LOCALIZAÇÃO:	Vasca, Nova Trento/SC				
CÁLCULO DE BDI					
Objeto:	BARRAGEM VASCA		BDI SEM DESONERAÇÃO FÓRMULA ACÓRDÃO TCU Padrão CEF Planilha Múltipla V3.0.3 (2018)		
Natureza da obra:	construção e ou reforma de edificações		09/03/26		
Regime previdenciário:	NÃO DESONERADO				
Percentuais adotados			Intervalos referenciais		
Itens	Siglas	% adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,00%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro + Garantia	SG	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,10%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,00%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com município)	ISS	1,00%	0,00%	2,50%	5,00%
BDI SEM Desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,77%	20,34%	22,12%	25,00%
O cálculo do BDI foi realizado conforme ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU (processo nº TC 036.076/2011-2).					
O cálculo do BDI empregado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (Planilha Múltipla V3.0.3/2018) também segue o Acórdão do TCU.					
Os valores do BDI foram calculados conforme a seguinte fórmula (Fórmula Acórdão TCU):					
$BDI = \frac{(I + AC + SG + R) \times (I + DF) \times (I + L)}{(I - CP - ISS)} - I$					
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3% de ISS (3% sobre o valor da nota).					
O COFINS praticado é de 3,00% sobre o valor da nota;					
O PIS praticado é de 0,65% sobre o valor da nota;					

Nova Trento/SC, 25 de junho de 2026.

AMC Empreendimento Imobiliários LTDA
36.365.281/0001-23

Eduardo Vargas
092.159.939-08