

TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO

PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO Nº 004/2021

Contrato de locação de imóvel, que entre si celebram o SAMA E de Nova Trento e o Sr. **Érico P. Wisentainer**.

Através do presente instrumento, de um lado o **Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto – SAMA E**, de Nova Trento, SC, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ/MF nº 95.785.267/0001-48, com sede administrativa estabelecida à Rua dos Imigrantes, 356, Centro, Nova Trento - SC, neste ato representado pelo Seu Diretor, Sr. Godofredo Luiz Tonini, portador do CPF nº 178.648.289-49, residente e domiciliado em Nova Trento, de ora em diante denominado de **LOCATÁRIO** e de outro lado o Senhor **Érico P. Wisentainer**, portador do CPF nº 398.616.949-00, residente na cidade de Brusque – SC, neste ato representado por seu Corretor de Imóveis, Sr. Alceu Luiz Dalbosco, inscrito no CRECI sob nº 8.523 e no CPF sob nº 294.213.149-72 de ora em diante denominada **LOCADOR**, acordam e ajustam firmar o presente **Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 04/2021**, nos termos da lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993, art. 3º da Lei nº 8.245/91 e demais legislação pertinente, assim como, pelas condições do Procedimento de Licitação nº 002/2021, modalidade Dispensa de Licitação nº 002/2021, pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica alterada a Cláusula Segunda do Contrato nº 004/2021, prorrogando-se o termo final de vigência do contrato para 03 de janeiro de 2023, com fundamento no inciso IX, do art. 37, da CF/88, obedecendo às normas que dispõem a Lei Federal nº 8666/93, e art. 3º da Lei nº 8.245/91.

CLÁUSULA SEGUNDA: Fica alterada a Cláusula Terceira do Contrato nº 004/2021 para, conforme acordo entre as partes, reajustar o valor do Contrato com base no INPC (últimos doze meses – JAN/2021 a DEZ/2021 – 10,96 %), conforme previsto na Cláusula Terceira e demais cláusulas do Contrato original. O valor contratado passará a ser de R\$ 1.307,00 (mil trezentos e sete reais) mensais, totalizando um valor de R\$ 15.684,00 (quinze mil, seiscentos e oitenta e quatro reais) por 12 (doze) meses de locação.

CLÁUSULA TERCEIRA: As despesas decorrentes com a contratação do objeto desta licitação, correrão por conta da previsão orçamentária prevista para o ano de 2022.

8 3.3.90.39.10.00.00.00 – Locação de Imóveis

CLÁUSULA QUARTA: Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato nº 004/2021, desde que não contrariem o que ficou convencionado no presente Termo Aditivo.

Estando as partes de comum acordo, aceitam e outorgam as Cláusulas do Presente Instrumento, assinado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas abaixo assinadas.



SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO
RUA DOS IMIGRANTES, Nº 356 CENTRO NOVA TRENTO-SC
CNPJ: 95.785.267/0001-48 - INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTO
Fone: (48) 3267-0380 - e-mail: samae@novatrento.sc.gov.br

Nova Trento/SC, 03 de janeiro de 2022.

Pelo SAMAE:

Pelo LOCADOR:

Godofredo Luiz Tonini
Diretor(a) do SAMAE

p.p Alceu Luiz Dalbosco
CRECI n.º 8.523

Testemunhas:

Aprigio José Botameli

Maria de Lourdes Rover